

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222690

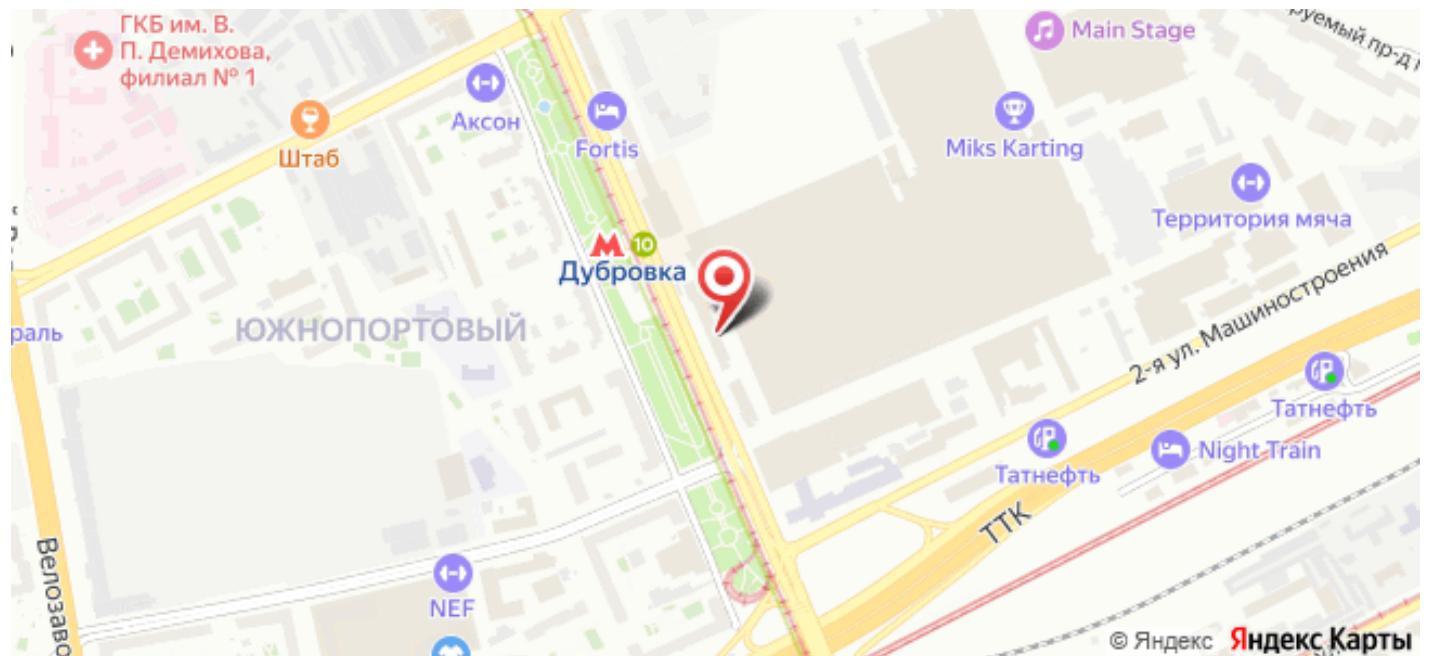
РОССИЯ, МОСКВА, ШАРИКОПОДШИПНИКОВСКАЯ УЛИЦА, 13С1

Сдается помещение свободного назначения
550 069 рублей

В аренду предоставляется коммерческое помещение, расположенное в бизнес-центре «Дубровка» в Юго-Восточном административном округе города Москвы. Адрес объекта: г. Москва, улица Шарикоподшипниковская, дом 13, строение 1. Удобное транспортное сообщение обеспечивается близостью к Волгоградскому проспекту и Третьему транспортному кольцу. Метро «Дубровка» находится в непосредственной близости от арендуемого помещения.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, частная практика
-------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Дубровка	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	4	Электрическая мощность	15 кВТ
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	114 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-29 10:16:07



Лот 222690

