

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222690

РОССИЯ, МОСКВА, ШАРИКОПОДШИПНИКОВСКАЯ УЛИЦА, 13С1

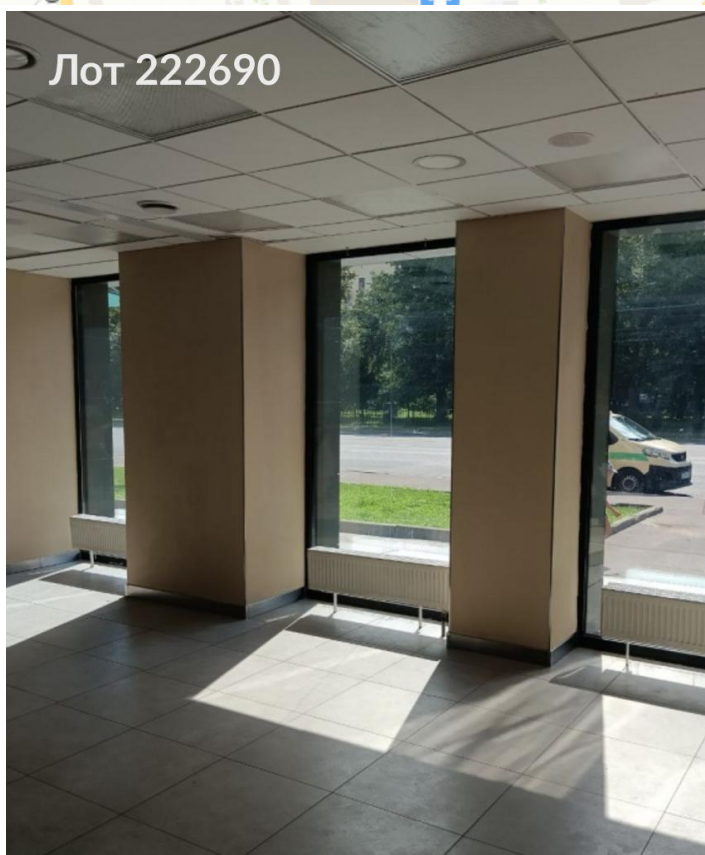
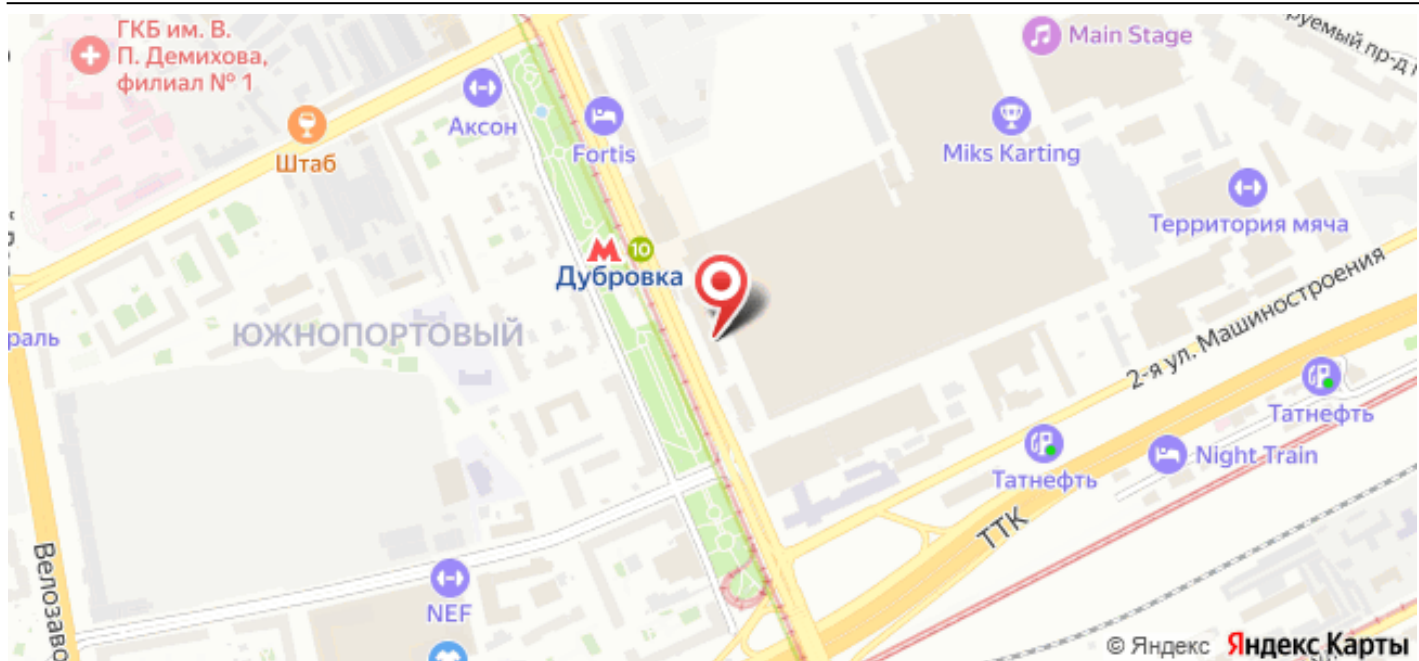
Сдается помещение свободного назначения
550 069 рублей

В аренду предоставляется коммерческое помещение, расположенное в бизнес-центре «Дубровка» в Юго-Восточном административном округе города Москвы. Адрес объекта: г. Москва, улица Шарикоподшипниковская, дом 13, строение 1. Удобное транспортное сообщение обеспечивается близостью к Волгоградскому проспекту и Третьему транспортному кольцу. Метро «Дубровка» находится в непосредственной близости от арендуемого помещения.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, частная практика

| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Минимальный срок | 11 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | аренды | |
| Подтип | ПСН | Вход | Отдельный с улицы |
| Метро | Дубровка | Тип договора | Прямая аренда |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 1 мин. | Период оплаты | месяц |
| Этаж | 1 | Форма налогообложения | НДС включен |
| Этажей | 4 | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Высота потолков | 3 м. | Количество мокрых точек | 1 |
| Общая площадь | 114 м ² | Отопление | Центральное |
| Предоплата | 1 месяц | Вентиляция | Приточная |
| Залог | 100 % | Кондиционирование | Центральное |
| Срок аренды | длительный срок | Пожаротушение | Сигнализация |
| Тип здания | Административное | Добавлено | 2025-10-29 10:16:07 |



Лот 222690

